

## ПРОТОКОЛ № 6

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское, пос. Усово-Тупик, дом 15 (далее - Дом), в форме очно-заочного голосования**

п. Усово-Тупик

06 октября 2019 г.

**Место проведения** внеочередного общего собрания собственников помещений в Доме (далее – общее собрание): Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское, пос. Усово-Тупик, дом 14, подъезд 4, этаж 1, помещение консьержа.

**Дата проведения** общего собрания: с 28 сентября по 06 октября 2019 года.

**Инициаторы** общего собрания: член Совета Дома, собственник квартиры № 74 в Доме Акентьев М.П.; управляющая организация Дома – АО «Специализированное отделочное управление № 2» (далее – АО «СОУ №2»).

**Очная часть** общего собрания состоялась 28 сентября 2019 г. в 12 час. 00 мин. по адресу: Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское, пос. Усово-Тупик, придомовая территория Дома между 1 и 2 подъездом, на которой присутствовало:

- 44 собственника помещений Дома (лист регистрации собственников помещений в Доме – приложение № 1 к настоящему протоколу).

**Заочная часть** общего собрания состоялась в период с 29 сентября по 06 октября 2019 года включительно.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 24 часа 00 мин. 06 октября 2019 года.

**Дата и место подсчета голосов:** 06 октября 2019 года, Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское, пос. Усово-Тупик, дом 14, подъезд 4, этаж 1, помещение консьержа.

**Место хранения протокола № 6** от 06 октября 2019 г. и решений собственников помещений в Доме – Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», расположенный по адресу: г. Москва, ул. Кулакова, дом 20, корпус 1.

**Общая площадь помещений** в Доме – 6 143,1 кв.м.

**Общее количество голосов** собственников помещений в Доме по адресу: Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское, пос. Усово-Тупик, дом 15 (далее - дом) – 6 143, что составляет 100% голосов (реестр собственников помещений дома – приложение № 2).

**Количество голосов** собственников помещений в Доме, **принявших участие в голосовании** на общем собрании – 3 509 (решения собственников – приложение № 5 к настоящему протоколу), что составляет 57,12 % голосов от общего числа голосов собственников помещений Дома.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

**Кворум общего собрания имеется. Общее собрание собственников помещений дома правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка общего собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор состава счетной комиссии общего собрания.
4. Выбор Совета Дома.
5. Выбор председателя Совета Дома.

**1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений в Доме.**

СЛУШАЛИ: Акентьева Максима Петрович, собственника кв. 74, который предложил кандидатуру в качестве председателя общего собрания собственника кв. 55.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Шалимову Марину Степановну, собственника кв.55.

**РЕШИЛИ** по первому вопросу: «Выбор председателя общего собрания собственников помещений в Доме» - избрать председателем общего собрания собственников помещений Шалимову Марину Степановну, собственника кв.55.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
122	98,31	3	1,69	0	0

**2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений в Доме.**

СЛУШАЛИ: Акентьева Максима Петрович, собственника кв. 74, который предложил кандидатуру в качестве секретаря собрания выбрать собственника кв. 70.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Дюкину Любовь Валентиновну кв. № 70.

**РЕШИЛИ** по второму вопросу: «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений в Доме» - избрать секретарем общего собрания собственников помещений Дюкину Любовь Валентиновну кв. № 70.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
120	96,86	3	1,69	2	1,44

**3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.**

СЛУШАЛИ: Акентьева Максима Петрович, собственника кв. 74, который озвучил предлагаемый состав счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:

- Фомин Александр Анатольевич (кв. № 71);
- Захарова Анна Владимировна (кв. № 64).

**РЕШИЛИ** по третьему вопросу: «Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек» - избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом:

- Фомин Александр Анатольевич (кв. № 71);
- Захарова Анна Владимировна (кв. № 64).

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
122	98,31	3	1,69	0	0

**4. По четвертому вопросу: Утверждение состава совета дома в количестве пяти человек.**

СЛУШАЛИ: Акентьева Максима Петрович, собственника кв. 74, который озвучил предлагаемый состав совета дома.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Избрать совет дома в составе пяти человек и голосовать за его состав в целом. Предложенный состав совета дома:

- Шалимова Марина Степановна (кв. № 55)
- Шалимов Александр Сергеевич (кв. 55)
- Захарова Анна Владимировна (кв. 64)
- Дюкина Любовь Валентиновна (кв.70)
- Кривенков Алексей Александрович (кв. 14)

**РЕШИЛИ** по четвертому вопросу: «Утверждение состава совета дома в количестве пяти человек» - избрать совет дома в составе пяти человек и голосовать за его состав в целом:

- Шалимова Марина Степановна (кв. № 55)
- Шалимов Александр Сергеевич (кв. 55)
- Захарова Анна Владимировна (кв. 64)
- Дюкина Любовь Валентиновна (кв.70)
- Кривенков Алексей Александрович (кв. 14)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
121	96,12	4	3,88	0	0

**5. По пятому вопросу: Выбор председателя Совета Дома.**

СЛУШАЛИ: Акентьева Максима Петрович, собственника кв. 74, который предложил кандидатуру в качестве председателя совета дома выбрать собственника кв. 55.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя совета дома Шалимову Марину Степановну собственника кв. 55.

**РЕШИЛИ** по пятому вопросу: «Выбор председателя Совета Дома» - избрать председателя совета дома Шалимову Марину Степановну собственника кв. 55.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
122	98,31	3	1,69	0	0

**Приложение:**

- 1) Лист регистрации собственников помещений в доме, присутствующих на очной части общего собрания на 16 л., в 1 экз.
- 2) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 16 л., в 1 экз.

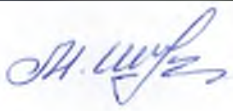





3) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в Доме на 2 л., в 1 экз.

4) Акт о размещении Сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в Доме, на 1 л., в 1 экз.

5) Решения собственников помещений в Доме, на 127 л., 1 в экз.

6) Документы, подтверждающие извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в Доме (отрывной лист), на 106 л., в 1 экз.

7) Скрин-шот страницы официального сайта АО «СОУ №2», на которой размещено Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в Доме, на 1 л., в 1 экз.

	Подпись	Инициалы, Фамилия, № квартиры	Дата
Председатель общего собрания		М.С. Шалимова (кв. 55)	06.10.2019
Секретарь общего собрания		Л.В. Дюкина (кв. 70)	06.10.2019
Члены счетной комиссии:		А.А. Фомин (кв. 71)	06.10.2019
		А.В. Захарова (кв. 64)	06.10.2019
Инициаторы общего собрания:		М.П. Акентьев (кв. 74)	06.10.2019
		(АО «СОУ №2»)	06.10.2019