

ПРОТОКОЛ № 6

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское, пос. Усово-Тупик, дом 15 (далее - Дом), в форме очно-заочного голосования

п. Усово-Тупик

06 октября 2019 г.

Место проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в Доме (далее – общее собрание): Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское, пос. Усово-Тупик, дом 14, подъезд 4, этаж 1, помещение консьержа.

Дата проведения общего собрания: с 28 сентября по 06 октября 2019 года.

Инициаторы общего собрания: член Совета Дома, собственник квартиры № 74 в Доме Акентьев М.П.; управляющая организация Дома – АО «Специализированное отделочное управление № 2» (далее – АО «СОУ №2»).

Очная часть общего собрания состоялась 28 сентября 2019 г. в 12 час. 00 мин. по адресу: Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское, пос. Усово-Тупик, придомовая территория Дома между 1 и 2 подъездом, на которой присутствовало:

- 44 собственника помещений Дома (лист регистрации собственников помещений в Доме – приложение № 1 к настоящему протоколу).

Заочная часть общего собрания состоялась в период с 29 сентября по 06 октября 2019 года включительно.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 24 часа 00 мин. 06 октября 2019 года.

Дата и место подсчета голосов: 06 октября 2019 года, Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское, пос. Усово-Тупик, дом 14, подъезд 4, этаж 1, помещение консьержа.

Место хранения протокола № 6 от 06 октября 2019 г. и решений собственников помещений в Доме – Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», расположенный по адресу: г. Москва, ул. Кулакова, дом 20, корпус 1.

Общая площадь помещений в Доме – 6 143,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в Доме по адресу: Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское, пос. Усово-Тупик, дом 15 (далее - дом) – 6 143, что составляет 100% голосов (реестр собственников помещений дома – приложение № 2).

Количество голосов собственников помещений в Доме, **принявших участие в голосовании** на общем собрании – 3 509 (решения собственников – приложение № 5 к настоящему протоколу), что составляет 57,12 % голосов от общего числа голосов собственников помещений Дома.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум общего собрания имеется. Общее собрание собственников помещений дома правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор состава счетной комиссии общего собрания.
4. Выбор Совета Дома.
5. Выбор председателя Совета Дома.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений в Доме.

СЛУШАЛИ: Акентьева Максима Петрович, собственника кв. 74, который предложил кандидатуру в качестве председателя общего собрания собственника кв. 55.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Шалимову Марину Степановну, собственника кв.55.

РЕШИЛИ по первому вопросу: «Выбор председателя общего собрания собственников помещений в Доме» - избрать председателем общего собрания собственников помещений Шалимову Марину Степановну, собственника кв.55.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
122	98,31	3	1,69	0	0

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений в Доме.

СЛУШАЛИ: Акентьева Максима Петрович, собственника кв. 74, который предложил кандидатуру в качестве секретаря собрания выбрать собственника кв. 70.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Дюкину Любовь Валентиновну кв. № 70.

РЕШИЛИ по второму вопросу: «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений в Доме» - избрать секретарем общего собрания собственников помещений Дюкину Любовь Валентиновну кв. № 70.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
120	96,86	3	1,69	2	1,44

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.

СЛУШАЛИ: Акентьева Максима Петрович, собственника кв. 74, который озвучил предлагаемый состав счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:

- Фомин Александр Анатольевич (кв. № 71);
- Захарова Анна Владимировна (кв. № 64).

РЕШИЛИ по третьему вопросу: «Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек» - избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом:

- Фомин Александр Анатольевич (кв. № 71);
- Захарова Анна Владимировна (кв. № 64).

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
122	98,31	3	1,69	0	0

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава совета дома в количестве пяти человек.

СЛУШАЛИ: Акентьева Максима Петрович, собственника кв. 74, который озвучил предлагаемый состав совета дома.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Избрать совет дома в составе пяти человек и голосовать за его состав в целом. Предложенный состав совета дома:

- Шалимова Марина Степановна (кв. № 55)
- Шалимов Александр Сергеевич (кв. 55)
- Захарова Анна Владимировна (кв. 64)
- Дюкина Любовь Валентиновна (кв.70)
- Кривенков Алексей Александрович (кв. 14)

РЕШИЛИ по четвертому вопросу: «Утверждение состава совета дома в количестве пяти человек» - избрать совет дома в составе пяти человек и голосовать за его состав в целом:

- Шалимова Марина Степановна (кв. № 55)
- Шалимов Александр Сергеевич (кв. 55)
- Захарова Анна Владимировна (кв. 64)
- Дюкина Любовь Валентиновна (кв.70)
- Кривенков Алексей Александрович (кв. 14)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
121	96,12	4	3,88	0	0

5. По пятому вопросу: Выбор председателя Совета Дома.

СЛУШАЛИ: Акентьева Максима Петрович, собственника кв. 74, который предложил кандидатуру в качестве председателя совета дома выбрать собственника кв. 55.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя совета дома Шалимову Марину Степановну собственника кв. 55.

РЕШИЛИ по пятому вопросу: «Выбор председателя Совета Дома» - избрать председателя совета дома Шалимову Марину Степановну собственника кв. 55.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
122	98,31	3	1,69	0	0

Приложение:

- 1) Лист регистрации собственников помещений в доме, присутствующих на очной части общего собрания на 16 л., в 1 экз.
- 2) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 16 л., в 1 экз.

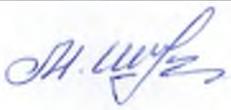
3) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в Доме на 2 л., в 1 экз.

4) Акт о размещении Сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в Доме, на 1 л., в 1 экз.

5) Решения собственников помещений в Доме, на 127 л., 1 в экз.

6) Документы, подтверждающие извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в Доме (отрывной лист), на 106 л., в 1 экз.

7) Скрин-шот страницы официального сайта АО «СОУ №2», на которой размещено Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в Доме, на 1 л., в 1 экз.

	Подпись	Инициалы, Фамилия, № квартиры	Дата
Председатель общего собрания		М.С. Шалимова (кв. 55)	06.10.2019
Секретарь общего собрания		Л.В. Дюкина (кв. 70)	06.10.2019
Члены счетной комиссии:		А.А. Фомин (кв. 71)	06.10.2019
		А.В. Захарова (кв. 64)	06.10.2019
Инициаторы общего собрания:		М.П. Акентьев (кв. 74)	06.10.2019
		(АО «СОУ №2»)	06.10.2019